QUADRO DE ÍNDICES DO PLANO DIRETOR

ZONA	USO (anexos II e III L.C. 170/06)	RECUO	T.O	C.A	T.P	C.I.D	LM
		m	%		%	m²	m²

2. CLASSIFICAÇÃO DO IMÓVEL PELO PDDI (PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO, L.C.170/06)											
2.1. Matrícula do Registro de Imóveis Nº:					2.2. Área do Lote:						
2.3. Zona Urbana:		Não		Sim	2.4. Uso:		Conforme		Permissível		Desconforme
2.5. Localização do Lote:		Meio de Quadra				Esquina			Frente para Praça		
2.6. Vagas de Estacionamento Previstas para o(s) Uso(s):					2.7. Plano de Prevenção e Proteção contra Incêndios – PPCI:						
Pelo PDDI: vagas		Pelo Projeto: vagas					Sim				Não
2.8. Relatório de Impacto de Vizinhança – R.I.V					2.9. Rede de Alta Tensão no Quarteirão:						
		Sim		Não			Sim ***indicar em planta**				Não
2.10. Sanga nas Proximidades ***indicar em planta**											
		Sim, Não Canalizada *distancia _____ m					Sim, Canalizada *distancia _____ m				Não

3. PREENCHER EM CASO DE EDIFÍCIO					
N° de Apto quitinete	un.	N° de banheiros por unidade	un.	N° de Boxes por unidade	un.
N° de Apto c/1 dormitório	un.	N° de banheiros por unidade	un.	N° de Boxes por unidade	un.
N° de Apto c/2 dormitórios	un.	N° de banheiros por unidade	un.	N° de Boxes por unidade	un.
N° de Apto c/3 ou mais dorm.	un.	N° de banheiros por unidade	un.	N° de Boxes por unidade	un.

4. FÓRMULAS PARA CÁLCULO	DO P.D.D.I	DO PROJETO
Taxa de Ocupação Máxima T.O Máx. = T.O (PDDI) x Área do Lote	m²	m²
Coeficiente de Aproveitamento Máximo C.A Máx. = C.A (PDDI) x Área do Lote	m²	m²
Taxa de Permeabilidade do Solo Mínima T.P Min. = (1 – T.O (PDDI)) x 0,5 x Área do Lote	m²	m²
Cota Ideal por Dormitório Nº Dormitórios Max. = Área do Lote / C.I.D (PDDI)	un.	un.

Pavimento	Áreas	Existente (Regular)	A Construir/ Regularizar	Descontável no C.A (Área, Descrição)	Descontável no T.O (Área, Descrição)
Total m²					

Declaro serem verdadeiras as informações acima apresentadas.

***PASSO FUNDO, _____ de _____ de 20_____.**

_____
***Assinatura Responsável Técnico**