



Secretaria de Administração - SEAD Coordenadoria de Tecnologia da Informação- CTEC/SEAD

MANUAL DE PARCELAMENTO DE IPTU EM DÍVIDA ATIVA

Acesso via credencial do usuário (contribuinte ou procurador)

https://grp.pmpf.rs.gov.br/grp/acessoexterno/programaAcessoExterno.faces?codigo=696690

<u>Tela 01</u>

Através do acesso de login e senha o contribuinte poderá escolher de qual imóvel quer parcelar os débitos de IPTU. É necessário escolher a inscrição do imóvel a ser parcelado.

Parcelamento Di)						
👶 Parcelamento Dívida IPTU com creder	ncial					Image: A state of the state
ATENÇÃO! Após a conclusão do pare corrente. As demais deverão ser re	celamento serão geradas apenas as guias referent etiradas na Prefeitura no próximo exercício.	es as parcelas do exercício				X
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL PASSO 1	DADOS DO IMÓVEL PASSO 2	DÉBITOS DO IMÓVEL PASSO 3	DÉBITOS PARCELÁVEIS PASSO 4	SIMULAR PARCELAMENTO PASSO 5	CONFIRMA PARCELAMENTO PASSO 6	
		Preencha as informaçõ	es do imóvel para iniciar o Parcelamento			
Identificação do imóvel	TESTE PARCELAMENTO WEB 02457570077 [54505]		*			
< Anterior					Pro	óximo 🗲

<u>Tela 02</u>

Fazer a confirmação dos dados apresentados (proprietário e endereço).

Parcelamento Dí) Parcelamento Dívida IPTU com credencial ArtenÇÃO! Após a conclusão do parcelan corrente.	nento serão geradas apenas as gulas re	ferentes as parcelas do exercício			
As demais deverão ser retirac IDENTIFICAÇÃO DO IMÔVEL PASSO 1	das na Prefeitura no próximo exercício. DADOS DO IMÓVEL PASSO 2	DÉBITOS DO IMÓVEL PASSO 3	DÉBITOS PARCELÁVEIS PASSO 4	SIMULAR PARCELAMENTO PASSO 5	CONFIRMA PARCELAMENTO PASSO 6
		Confirmação	o dos dados do imóvel		
Inscrição 54505 Nome do Proprietário TESTE PARCELAMENT Endereço RUA CASTANHO DA R Cidade PASSO FUNDO	O WEB 02457570077 OCHA	Localização 027.0159.005.000 Número 1005 Estado RS		CPF/CNPJ Complemento CEP	
Confirmo que os dados apresentados acima refere	em-se à Inscrição do Imóvel e ao CPF/CNPJ d	o Proprietário inseridos anteriormente ao qual desejo	realizar o parcelamento.		
< Anterior					Próximo

<u>Tela 03</u>

Na tela seguinte apresentam todos os débitos passíveis de ser parcelados.

Parcelamento Dí) Parcelamento Dívida IPTU com Artenção! Após a conclusão corrente. As demais deverã	credencial do parcelamento serão geradas apenas as guias refe o ser retiradas na Prefeitura no próximo exercício.	rentes as parcelas do exercício				
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL PASSO 1	DADOS DO IMÓVEL PASSO 2	DÉBITOS DO IMÔVEL PASSO 3	DÉBITOS PARCELÁVEIS PASSO 4	SIMULAR PARCELAMENTO PASSO 5	CONFIRMA PARCELAMENTO PASSO 6	
Valor total dos débitos parceláveis DÉBITO PARCELÁVEL R3 555,58 Ver detalhes			rcelàveis e não parceláveis do imóvel	OUTROS DÉBITOS R\$ 0,00 Ver detalhes		
< Anterior						Próximo 🖒





Secretaria de Administração - SEAD Coordenadoria de Tecnologia da Informação- CTEC/SEAD

<u>Tela 04</u>

Na próxima tela o sistema demonstra o detalhamento das parcelas que estão entrando no valor de débito parcelável.

Parcelamento Di) ** Parcelamento Dívida IPTU com credencial *** ********************************	ento serão geradas apenas as as na Prefeitura no próximo e	gulas refere xercício.	entes as pa	rcelas do e	exercício											
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL PASSO 1					IMÓVEL 3		DÉBIT	OS PARCELÁV PASSO 4	EIS		SIMULAR PA PAS	ARCELAMENTO SSO 5	CON	FIRMA PARCELAMEN PASSO 6	по	
			Extrato dos	débitos paro	eláveis, suje	itos ao parce	lamento e pa	rcelas vencie	las do exerci	ício corrente						
		Imposto	Ano	Parcela	Тіро	Situação	Valor Original	Correção	Multa	Juros	Total					
		IPTU	2017	1	NORMAL	DATV	59,22	5,72	6,49	23,38	94,81					
		IPTU	2017	2	NORMAL	DATV	59,09	5,70	6,48	23,00	94,27					
		IPTU	2017	3	NORMAL	DATV	59,09	5,70	6,48	22,68	93,95					
		IPTU	2017	4	NORMAL	DATV	59,09	5,70	6,48	22,35	93,62					
		IPTU	2017	5	NORMAL	DATV	59,09	5,70	6,48	22,03	93,30					
		IPTU	2017	6	NORMAL	DATV	59,09	5,70	6,48	21,71	92,98					
		IPTU	2017	7	NORMAL	DATV	59,09	5,70	6,48	21,38	92,65					
< Anterior															Próximo	>

<u>Tela 05</u>

Na próxima tela é possível verificar a data de vencimento da primeira parcela que será emitido o carnê conforme Lei Complementar nº 147 de 1º de Novembro de 2005.

Deve ser escolhido o Plano de Parcelamento (quantidade de parcelas) que será liberado o parcelamento, respeitando a quantidade máxima de parcelas da lei, bem como o valor mínimo por parcela.

É obrigatória a inclusão da ciência do parcelamento pelo usuário que está logado no sistema e responsável pela confissão do parcelamento. Esse pode ser o próprio contribuinte ou seu procurador através de atribuição de procuração.

Ao utilizar o botão "Validar Parcelamento" o sistema retorna o valor que ficarão as parcelas, bem como a quantidade das mesmas, conforme escolha do usuário. Com a concordância é possível Efetuar Parcelamento.

- 1 » Seleciona o Plano
- 2 » Confessa o débito
- 3 » Valida o parcelamento
- 4 » Efetua o parcelamento
- 5 » Concorda com a não reversão







		Secretaria de Administração - SEAD Coordenadoria de Tecnologia da Informação- CTEC/SEAD							
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL DADOS DO IMÓVEL PASSO 1 PASSO 2	DADOS DO IMÔVEL PASSO 2	DÉBITOS DO IMÓVEL PASSO 3		DÉBITOS PARCELÂVEIS PASSO 4	SIMULAR PARCELAMENTO PASSO 5	CONFIRMA PA PAS			
		Selecione um Plano de Parcelamento	e clique no botão Va	lidar Parcelamento para exibir	a simulação				
Data	a 1ª Parcela 06/03/2023				1 Plano Parcela	mento 11 vezes			
		Parcela	Data	Valor parcela					
		1		59,60					
			06/04/2023	59,89					
			08/05/2023	60,19					
		4	06/06/2023	60,49					
		5	06/07/2023	60,79					
		6	07/08/2023	61,08					
				61,38					
		8		61,68					
		9	06/11/2023	61,98					
				62,28					
			08/01/2024	62,57					

ATENÇÃO: Parcelamento Divida IPTU com credencia ATENÇÃO: AtENÇÃO: As demais deverão ser retir	al amento serão geradas apenas as guias refe adas na Prefeitura no próximo exercício.	hmigrp.pmpf.rs.gov.br d O parcelamento será realiza ação. Você tem certeza que	iz do e não há possibilidade deseja efetuar o parcelam ок	de reverter a eento?			
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL PASSO 1	DADOS DO IMÓVEL PASSO 2	DÉBIT OS DO INOVEL PASSO 3 Selecione um Plano de Parcelamento e cligi	DEBITOS P/ ue no botão Validar Pa	ASSO 4	SIMULAR PARCELAMENTO PASSO 5 a simulação	CONFIRMA PARCELAMENTO PASSO 6	
Da	ata 1ª Parcela 06/03/2023				Plano Parcelamento	11 vezes	~
		Parcela 1 0	Data Vi 6/03/2023	alor parcela 59,60 59.89			

<u>Tela 06</u>

Ao realizar o consentimento do parcelamento, na tela seguinte serão demonstradas as parcelas geradas e liberada a impressão das guias.

Atenção Após a conclusão do parcela corrente. As demais deverão ser retir	al amento serão geradas apenas as ç radas na Prefeitura no próximo exe	uias referentes as parce rcício.	las do exercí	cio						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL PASSO 1	FICAÇÃO DO IMÓVEL DADOS DO IMÓVEL DÉBITOS DO IMÓVEL PASSO 2 PASSO 3			RCELÁVEIS	SIMULAR PARCELAM PASSO 5	IENTO	CONFIRMA PARCELAMENTO PASSO 6			
	Parcelamer	to realizado com sucesso.	. Abaixo você po	ode conferir as pa	arcelas geradas. Cl	ique no botão p	ara emitir a guia da primeira parcel	a.		
		Dívida Selecionad	da(R\$): 671,99		Total(R\$): 671,99	Vencida: 0,00	a Vencer: 671,99			
	Identifica	ção Tributo	Vencimento	Base de Cálculo	Valor Original	Valor Atual	Situação			
	54505	IPTU(01)-2023/1-1 (P)	06/03/2023	655,58	UFM 16,2180	R\$ 59,60	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/2-1 (P)	06/04/2023	655,58	UFM 16,2978	R\$ 59,90	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/3-1 (P)	08/05/2023	655,58	UFM 16,3789	R\$ 60,20	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/4-1 (P)	06/06/2023	655,58	UFM 16,4600	R\$ 60,49	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/5-1 (P)	06/07/2023	655,58	UFM 16,5411	R\$ 60,79	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/6-1 (P)	07/08/2023	655,58	UFM 16,6222	R\$ 61,09	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/7-1 (P)	06/09/2023	655,58	UFM 16,7033	R\$ 61,39	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/8-1 (P)	06/10/2023	655,58	UFM 16,7843	R\$ 61,69	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/9-1 (P)	06/11/2023	655,58	UFM 16,8654	R\$ 61,98	Lancado			
	54505	IPTU(01)-2023/10-1 (P)	06/12/2023	655,58	UFM 16,9465	R\$ 62,28	Lancado			
				«« « 1	2 >> >>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>					







Secretaria de Administração - SEAD Coordenadoria de Tecnologia da Informação- CTEC/SEAD

<u>Tela 07</u>

Confirma a data do primeiro carnê.

Parcelamento Dí...) Carné Parcelame...)
Carné Parcelamento Normal
Imprimir
Data de Pagamento (09/03/2023

<u>Tela 08</u>

Dessa forma se conclui o Parcelamento e se emite o Termo de Confissão de Dívida Ativa e Parcelamento, com a assinatura eletrônica do usuário que fez o acesso ao sistema de parcelamento do município e QRCode para validação do documento no portal do município.

O documento imprime na sequência do Termo de Confissão e Parcelamento os carnês referentes ao Plano de Parcelamento, respeitando a emissão das parcelas que estão dentro do exercício corrente. O Plano de Parcelamento que **extrapolar a quantidade de parcelas dentro do exercício deve ser retirado no ano seguinte**.

